



مكتب رئيس  
مصلحة الضرائب المصرية

## كتاب دوري

رقم ( ٢ ) لسنة ٢٠٢٠

## بشأن

## ممولي الوساطة العقارية

\*\*\*\*\*

في ضوء الحرص الكامل نحو حصر المجتمع الضريبي وتوسيع قاعدة الممولين وذلك بضم القطاع غير الرسمي الي منظومة القطاع الرسمي عن طريق التوسع الافقي ودعم قاعدة بيانات المصلحة ، وحيث تبين من خلال المكاتبات المتبادلة بين وزارة المالية ووزارة التجارة والصناعة ، عدم التزام بعض الممولين ممن يزاولون نشاط الوساطة العقارية بالقيود بسجل الوساطة العقارية التابع للهيئة العامة للرقابة علي الصادرات والواردات ، الأمر الذي يؤثر سلبا علي ترتيب مصر في مجال مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب .

### لذا تنبه المصلحة إلي:

**أولاً :** علي كافة وحدات المصلحة المنتزعة باستلام الاقرارات الضريبية من السادة الممولين ممن يزاولون نشاط الوساطة العقارية ، التحقق من وجود ما يفيد قيدهم بسجل الوساطة العقارية التابع للهيئة العامة للرقابة علي الصادرات والواردات .

**ثانياً :** إذا تبين للمصلحة قيام بعض الممولين ممن يزاولون نشاط الوساطة العقارية بتقديم الاقرار الضريبي دون تقديم ما يفيد القيد بسجل الوساطة العقارية ، يتم إعداد كشوف بأسماء المتخلفين عند تقديم الإفادة المشار اليها ويتم موافاة الهيئة العامة للرقابة علي الصادرات والواردات بها ، لإعمال شئونها حيالهم .

تلمي قطاع المناطق الضريبية والإدارة المركزية للتوجيه والرقابة والإدارات التابعة لها، متابعة تنفيذ ما ورد بهذه الكتاب الدوري بكل دقة .

رئيس

مصلحة الضرائب المصرية

عبد القادر فريب

( رضا عبدالقادر فريب )

صدر في / / ٢٠٢٠